



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO BÁSICO E DEMAIS DOCUMENTOS TÉCNICOS

DATA DE ELABORAÇÃO: 06 de novembro de 2024

TIANGUÁ - CE



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem como objetivo reunir informações indicativas e condições preliminares necessárias para a contratação de uma empresa especializada em construção civil. A finalidade é a **A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO BÁSICO E DEMAIS DOCUMENTOS TÉCNICOS**, o objetivo é pavimentar as mencionadas ruas, tendo em vista a inexistência de pavimentação adequada, conforme projeto básico posteriormente apresentado.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação se justifica pelo interesse público na **execução de obra de construção de uma ponte (passagem molhada) no Sítio Remissão e na pavimentação em pedra sede do Município de Tianguá-CE.**

A construção da **passagem molhada no Sítio Remissão** é essencial para garantir a **segurança e a mobilidade da população local, especialmente durante o período chuvoso**, quando o acúmulo de água interrompe o tráfego e dificulta o deslocamento de moradores, produtores rurais e transporte escolar.

Além disso, a **pavimentação em pedra da Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, no Bairro Dom Timóteo**, visa melhorar a infraestrutura urbana, proporcionando **mais conforto e segurança para pedestres e condutores, reduzindo poeira, lama e o desgaste prematuro da via.**

Diante desse cenário, torna-se essencial a **contratação de empresa especializada** para a execução desses serviços, garantindo a durabilidade e a qualidade das obras.

2.1. Importância da Infraestrutura Viária para a Comunidade

A construção da passagem molhada no **Sítio Remissão** e a pavimentação na **Rua**



Neomésia Fernandes Vasconcelos são intervenções essenciais para a **mobilidade, a economia e a qualidade de vida da população.**

- **No Sítio Remissão:** a falta de uma passagem segura **compromete o tráfego local, isola comunidades e dificulta o acesso a serviços essenciais**, como saúde e educação, além de afetar o escoamento da produção rural.

Na sede do município, no Bairro Dom Timóteo: a pavimentação da **Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos** é fundamental para **melhorar a infraestrutura viária, garantindo maior fluidez no trânsito e reduzindo os impactos da poeira e da lama na região.**

2.2. Condições Atuais da Infraestrutura

Atualmente, os trechos que receberão as intervenções apresentam **problemas estruturais que prejudicam a mobilidade e a segurança da população:**

- **No Sítio Remissão:**

- **Ausência de uma ponte ou passagem molhada adequada**, resultando em alagamentos e interrupções no tráfego durante chuvas intensas.
- **Risco de isolamento das comunidades**, dificultando o acesso a serviços básicos e o transporte de mercadorias.

- **Na Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, Bairro Dom Timóteo:**

- **Falta de pavimentação**, causando **formação de poeira na seca e lama na chuva.**
- **Dificuldade de acesso para moradores e veículos**, prejudicando a segurança e o fluxo do trânsito.
- **Desgaste acelerado da via**, aumentando os custos de manutenção e dificultando o tráfego urbano.

2.3. Objetivos da Intervenção

A execução das obras propostas tem como principais objetivos:

- **No Sítio Remissão:**

- Construir uma passagem molhada segura e eficiente, garantindo a trafegabilidade da via em todas as condições climáticas.
- Evitar o isolamento da comunidade durante períodos chuvosos.



- Proteger a infraestrutura viária contra erosões e danos causados pelo fluxo de água.
- **Na Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, Bairro Dom Timóteo:**
- Melhorar a infraestrutura urbana com a pavimentação em pedra.
- Proporcionar **mais conforto e segurança para motoristas e pedestres.**
- **Reduzir custos com manutenção da via** e minimizar os impactos ambientais decorrentes da poeira e da lama.

2.4. Benefícios da Intervenção

A execução dessas obras trará benefícios diretos para a população, incluindo:

- No Sítio Remissão:

- Garantia de tráfego contínuo, mesmo em períodos chuvosos.
- Maior segurança para os usuários da via.
- Redução do risco de isolamento das comunidades locais.

- Na Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, Bairro Dom Timóteo:

- **Melhoria na mobilidade urbana**, tornando o trânsito mais fluido.
- **Valorização dos imóveis e incentivo ao comércio local.**
- **Redução de problemas respiratórios causados pela poeira.**
- **Maior durabilidade da infraestrutura urbana, reduzindo custos futuros de manutenção.**

2.5. Justificativa Técnica e Econômica

A realização dessas obras é tecnicamente viável e representa uma solução **com excelente custo-benefício**, considerando o impacto social e econômico positivo. A execução dos serviços por empresa especializada garantirá:

- **Adoção de soluções técnicas apropriadas e duradouras**, reduzindo a necessidade de reparos constantes.
- **Otimização dos recursos públicos**, evitando gastos excessivos com manutenções emergenciais.
- **Maior segurança e conforto para os cidadãos**, melhorando a qualidade de vida da população beneficiada.



3. SETOR REQUISITANTE

Secretaria de Infraestrutura.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Visando manter os padrões de qualidade e segurança na execução da obra de construção da passagem molhada no Sítio Remissão e na pavimentação em pedra da Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, verifica-se a necessidade de estabelecer os seguintes requisitos:

Requisitos de Negócio da Solução:

A solução a ser adotada deve garantir a execução de infraestrutura durável e segura, proporcionando acessibilidade, mobilidade e qualidade estrutural para os usuários das vias. A construção da passagem molhada deve assegurar a travessia segura, especialmente em períodos chuvosos, e a pavimentação em pedra deve minimizar os impactos negativos, como poeira, lama e desgaste prematuro da via.

Requisitos Legais da Solução:

A solução adotada deve respeitar as seguintes normatizações:

1. Legislação Municipal: Cumprimento de todas as normas e regulamentações municipais relacionadas à execução de obras viárias.
2. Normas de Construção Civil: Observância das normas técnicas vigentes para garantir segurança estrutural e funcional.
3. Licenciamento Ambiental: Obtenção de licenças ambientais, caso aplicável, garantindo conformidade com regulamentações ambientais locais.
4. Leis de Acessibilidade: Implementação de medidas que assegurem acessibilidade para todos, conforme legislação vigente.
5. Normas de Segurança do Trabalho: Implementação de medidas de segurança para proteção dos trabalhadores.

Estas exigências garantem a qualidade e segurança da obra, alinhadas com os padrões legais e técnicos exigidos.

Requisitos para as Empresas Contratadas:

- Conformidade com os termos do instrumento convocatório e legislação vigente;



- Compromisso com a redução do impacto ambiental e adoção de práticas sustentáveis;
- Utilização de materiais certificados e seguros para o meio ambiente e pessoas;
- Aderência às normas técnicas e de segurança do trabalho;
- Combate ao trabalho infantil e escravo;
- Adoção de práticas que não restrinjam a concorrência.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1 Avaliação Comparativa (Benchmarking): Foi realizada uma análise comparativa para identificar melhores práticas aplicáveis. Não foram identificadas necessidades de consulta pública devido à natureza comum dos serviços a serem contratados.

5.2 Análise de Contratações Anteriores: Não há registros de contratação prévia da Prefeitura de Tianguá para o mesmo objeto.

5.3 Análise das Soluções Disponíveis no Mercado: Foram avaliadas alternativas disponíveis para a construção da passagem molhada e pavimentação em pedra, selecionando-se a contratação de empresa especializada como a melhor solução.

Escolha da Solução: A contratação de empresa especializada para execução da passagem molhada e pavimentação em pedra foi escolhida devido à durabilidade, segurança e melhor custo-benefício para o município.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

Considerando que o objeto da contratação é a execução de uma passagem molhada no Sítio Remissão e pavimentação em pedra na Rua Neomésia Fernandes Vasconcelos, a solução adotada será uma licitação pública baseada em um projeto básico de engenharia.

Detalhes da Abordagem:

1. Elaboração de Projeto Básico:

- O projeto básico contemplará todas as especificações necessárias para a execução da obra.

2. Processo Licitatório:

- O edital definirá os critérios técnicos e administrativos, assegurando a



competitividade.

3. Critérios de Avaliação:

- Serão considerados aspectos como experiência da empresa, qualificação técnica e cumprimento das normas exigidas.

4. Transparência e Igualdade de Oportunidades:

- O processo licitatório seguirá os princípios de publicidade e imparcialidade.

5. Contratação da Empresa Vencedora:

- A empresa escolhida será responsável pela execução da obra conforme os critérios estabelecidos no projeto básico.

QUADRO RESUMO DE DETALHAMENTO DO OBJETO:

| LOTE | ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS | UNID | QUANT |
|------|--|---------|-------|
| 01 | EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE | SERVIÇO | 01 |
| 02 | EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA NA RUA NEOMÉSIA FERNANDES VASCONCELOS, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE. | SERVIÇO | 01 |

7. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Definição do método para a estimativa das quantidades:

A estimativa das quantidades a serem contratadas para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO BÁSICO E DEMAIS DOCUMENTOS TÉCNICOS**, é fundamentada na planilha de orçamento, a qual está devidamente referenciada e anexada ao Projeto Básico desta contratação. O quantitativo dos serviços necessários para a execução da obra está detalhado nessa planilha, proporcionando uma visão clara e abrangente das demandas



associadas ao projeto.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor da contratação e os preços unitários estão devidamente referenciados e anexados ao Projeto Básico desta contratação. Essa estimativa é fundamentada na análise detalhada da planilha de orçamento, a qual abrange todos os serviços, materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO BÁSICO E DEMAIS DOCUMENTOS TÉCNICOS.**

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A decisão de parcelar a solução para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO E PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO BÁSICO E DEMAIS DOCUMENTOS TÉCNICOS**, é respaldada pela análise da viabilidade técnica e econômica, evidenciando que a separação em dois lotes distintos proporciona maior eficiência e melhor planejamento na execução das obras.

A divisão do objeto em dois lotes permite que empresas com expertise específica em cada tipo de serviço possam participar do certame, aumentando a competitividade e garantindo a execução das obras com maior qualidade e eficiência. Além disso, o parcelamento facilita a gestão dos contratos, assegurando que cada obra receba a devida atenção e recursos necessários, minimizando riscos de atrasos e problemas operacionais.

Os lotes definidos são:

| LOTE | ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS | UNID | QUANT |
|------|-----------------------------|------|-------|
|------|-----------------------------|------|-------|



| | | | |
|----|---|---------|----|
| 01 | EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PONTE (PASSAGEM MOLHADA) NO SÍTIO REMISSÃO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE | SERVIÇO | 01 |
| 02 | EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE. | SERVIÇO | 01 |

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes relacionadas a este objeto. A execução das obras de construção da passagem molhada no Sítio Remissão e da pavimentação em pedra na sede do município de Tianguá/CE ocorre de forma independente, sem necessidade de vínculo com outros contratos ou serviços, garantindo a plena autonomia e execução dos lotes conforme planejado..

11. DEMONSTRAÇÃO DO ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A presente contratação está plenamente alinhada com o planejamento da Prefeitura de Tianguá, refletindo o compromisso em atender às demandas municipais de forma eficiente e transparente. A Prefeitura, em sua busca por melhorias contínuas, mantém seus processos de planejamento e controles sempre atualizados, buscando modernização constante para aprimorar os procedimentos de aquisições.

Detalhes do Alinhamento:

1. Manutenção Atualizada do Planejamento:

- A Prefeitura de Tianguá assegura a manutenção atualizada para com lei orçamentária anual e demais artefatos jurídicos e orçamentários, garantindo que as contratações ocorram de acordo com a demanda do município. A modernização contínua dos procedimentos evidencia o compromisso com a eficiência na gestão pública.

2. Foco nos Princípios Éticos e Legais:

- O Estudo Técnico Preliminar (ETP) elaborado para esta



contratação está alinhado aos princípios éticos e legais, assegurando legalidade, impessoalidade, moralidade, igualdade, publicidade e probidade administrativa. Destaca-se o compromisso com a transparência como pilar fundamental do processo.

3. Atendimento à Demanda Identificada:

- O cerne deste ETP é garantir que a contratação atenda plenamente à demanda identificada pela Prefeitura de Tianguá. Isso assegura que a solução escolhida seja adequada às necessidades específicas do município, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população.

Referência a outros instrumentos de planejamento

A contratação pretendida está alinhada ao **Plano Plurianual 2022/2025**, da prefeitura de Tianguá, onde estão definidas as ações estratégicas ao alcance dos objetivos institucionais, primando pela eficácia, eficiência e efetividade dos respectivos projetos e processos.

12. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DA PREFEITURA DE TIANGUÁ

No âmbito da pavimentação asfáltica, as providências para a adequação do ambiente da Prefeitura de Tianguá incluem:

1. Adequação Sem Alteração Estrutural:

- Serão tomadas medidas para a adequação do ambiente da Prefeitura de Tianguá sem a necessidade de alterações estruturais significativas, garantindo a preservação da estrutura existente.

2. Capacitação Sem Impacto na Estrutura Atual:

- A capacitação de servidores para a fiscalização do contrato será realizada sem interferir na estrutura atual da Prefeitura, assegurando a continuidade das atividades sem interrupções.



3. Minimização de Impactos Ambientais:

- Durante a execução da obra, serão adotadas práticas que minimizem os impactos ambientais, garantindo a preservação da área e o atendimento às normativas ambientais vigentes no município.

4. Transparência e Comunicação:

- Será mantida uma comunicação transparente com a comunidade local, informando sobre as etapas da obra e eventuais impactos temporários, buscando mitigar eventuais preocupações e garantindo a participação ativa dos cidadãos no processo.

5. Monitoramento Contínuo:

- Estabelecer um sistema de monitoramento contínuo para avaliar o andamento da obra, identificar possíveis desafios e tomar ações corretivas, se necessário, visando a qualidade e eficiência na execução do projeto.

6. Cumprimento de Normas Locais:

- Todas as providências seguirão as normas e regulamentos locais, alinhando-se às legislações pertinentes do município de Tianguá para garantir a conformidade legal e operacional.

Essas providências visam assegurar a eficiência da obra, promover a sustentabilidade ambiental e garantir o bem-estar da comunidade, respeitando a integridade da estrutura e operação da Prefeitura de Tianguá.

13. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar (ETP) contemplou a necessidade de contratação do objeto, abrangendo requisitos técnicos, legais, ambientais, e os relacionados ao próprio mercado em que o objeto está inserido. Foram considerados todos os requisitos essenciais para caracterizar e quantificar a demanda identificada, bem como o processo de escolha da solução mais adequada à instituição neste contexto. Aspectos legais e requisitos ambientais também foram avaliados.

Diante desse contexto, conclui-se que a contratação em questão é viável, conforme os parâmetros e critérios exigidos na Lei Federal nº 14.133/2021. Com o intuito de iniciar a implementação do objeto delineado, recomenda-se a elaboração do Projeto



Prefeitura de
Tianguá



Básico com base neste estudo e o encaminhamento para o setor competente para dar continuidade ao processo.

Tianguá – CE, 06 de novembro de 2024.